

# FOR RENT

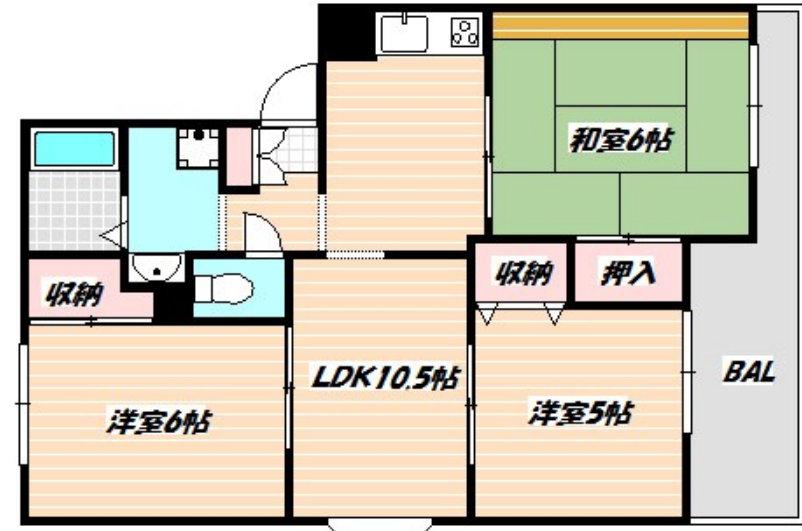
|          |        |
|----------|--------|
| 賃料       | 管理費等   |
| 103,000円 | 3,000円 |

2 F 以上, 3 面採光, 角住戸, 玄関ホール, 振り分け, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



|          |   |      |             |
|----------|---|------|-------------|
| 間取り      | 3LDK  |      |             |
| 敷金       | 1ヶ月   | 礼金   | 無           |
| 敷引/償却金   | -   | 保証金  | -           |
| 物件種別     | マンション   |      |             |
| 建物名・部屋番号 |   |      |             |
| 物件所在地    | 千葉県船橋市上山町1丁目  |      |             |
| 交通       | 武蔵野線 船橋法典駅 徒歩7分   |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(5畳) 洋室(6畳) 和室(6畳) LDK(10.5畳)                           |      |             |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 2階   |      |             |
| 専有面積     | 65.44㎡  | 向き   | 西           |
| 築年月      | 1993年3月   | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有   | 入居時期 | 2025年3月下旬予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場                                      |      |             |
| 設備       | 3口以上コンロ, 3点給湯, CATV, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコン |      |             |
| その他費用    | [一時金] 書類発行費用: 3,300円                                      |      |             |
| 入居諸条件    | ペット不可 二人可 子供可   |      |             |
| 保証会社     |   |      |             |
| 備考       |   |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年3月7日

No.nf0000024810



国土交通大臣(3)第7875号  
 (公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**CLC不動産コミュニティ株式会社 西船橋支店(営業)**  
 千葉県船橋市西船4丁目22-5マスタビル式号館4階  
 TEL:047-495-5601  
 E-mail: nishifuna@clcnet.jp  
 URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_nishifuna.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |