

# FOR RENT

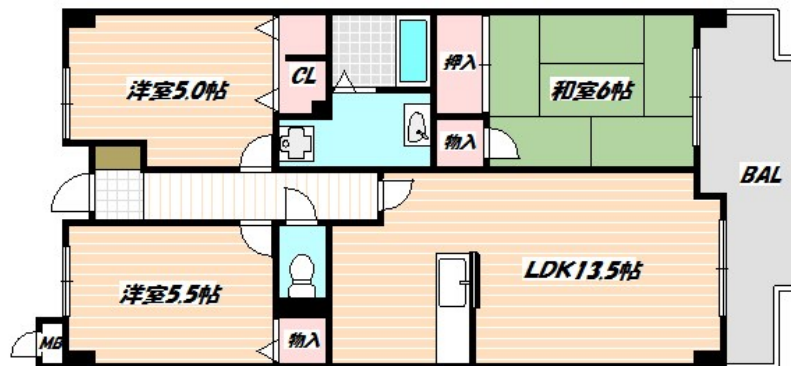
| 賃料       | 管理費等    |
|----------|---------|
| 115,000円 | 11,000円 |

振り分け,眺望良好,通風良好,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,平置駐車場,舗装駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3LDK                                                      |      |     |
|----------|-----------------------------------------------------------|------|-----|
| 敷金       | 無                                                         | 礼金   | 1ヶ月 |
| 敷引 / 償却金 | -                                                         | 保証金  | -   |
| 物件種別     | マンション                                                     |      |     |
| 建物名・部屋番号 |                                                           |      |     |
| 物件所在地    | 千葉県船橋市北本町1丁目                                              |      |     |
| 交通       | 中央・総武線各停 船橋駅 徒歩13分<br>東葉高速線 東海神駅 徒歩5分                     |      |     |
| 間取詳細     | LDK(13.5畳) 洋室(5.5畳) 洋室(5畳) 和室(6畳)                         |      |     |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 1階                                           |      |     |
| 専有面積     | 65.76㎡                                                    | 向き   | 南西  |
| 築年月      | 1997年11月                                                  | 契約期間 | 2年  |
| 損害保険     | 有                                                         | 入居時期 | 即時  |
| 駐車場      | 有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場                                     |      |     |
| 設備       | 2口コンロ, 3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガ |      |     |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング費用: 79,530円                                |      |     |
| 入居諸条件    | ペット不可                                                     |      |     |
| 保証会社     | 必須 初回保証料 35000円、月額保証料賃料等総額の1% + 800円/月                    |      |     |
| 備考       |                                                           |      |     |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年5月10日

No.nf0000024689

お問合せ先



国土交通大臣(3)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**CLC不動産コミュニティ株式会社 西船橋支店(営業)**

千葉県船橋市西船4丁目22-5マスタンプビル式号館4階

TEL:047-495-5601

E-mail: nishifuna@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_nishifuna.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |