

# FOR RENT

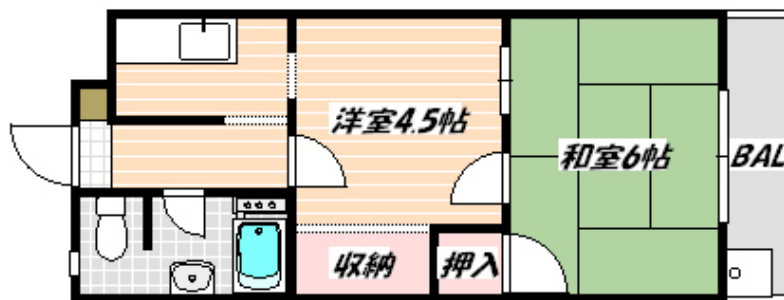
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 53,000円 | 7,000円 |

2 F 以上,玄関ホール,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,外壁コンクリート,分譲タイプ,平坦地,防犯カメラ,管理室,メールボックス,整備された歩道

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 2K                                                  |      |    |
|----------|-----------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                 | 礼金   | 無  |
| 敷引／償却金   | -                                                   | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                               |      |    |
| 建物名・部屋番号 |                                                     |      |    |
| 物件所在地    | 千葉県市川市行徳駅前2丁目                                       |      |    |
| 交通       | 東京メトロ東西線 行徳駅 徒歩4分<br>東京メトロ東西線 南行徳駅 徒歩20分            |      |    |
| 間取詳細     | K(2.2畳) 洋室(4.5畳) 和室(6畳)                             |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 7階建 5階                                     |      |    |
| 専有面積     | 35㎡                                                 | 向き   | 南西 |
| 築年月      | 1973年4月                                             | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                   | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 無                                                   |      |    |
| 設備       | CATV,エアコン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クローゼット,シャワー,シューズボックス |      |    |
| その他費用    | [一時金] 消毒施工費用: 16,500円 安心入居サポート: 19,800円             |      |    |
| 入居諸条件    | ペット不可 楽器等の使用不可 二人可                                  |      |    |
| 保証会社     | 必須 保証委託料: 契約時、月額賃料等総額の50% 1年毎10,000円                |      |    |
| 備考       |                                                     |      |    |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月30日

No.nf0000024200

お問合せ先



国土交通大臣 (4) 第7875号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

**CLC不動産コミュニティ株式会社 西船橋店**

千葉県船橋市西船4丁目22-5マスタビル式号館4階

TEL:047-495-5601

E-mail: nishifuna@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_nishifuna.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_nishifuna.html)



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2100062

物件管理コード: 1131240843310000060012

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。