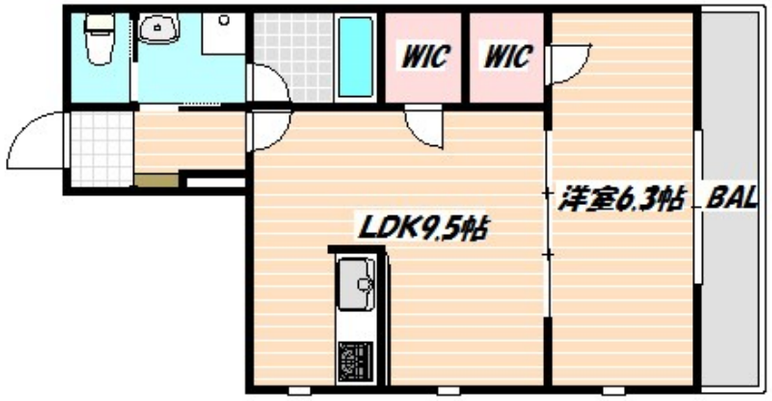
# FOR RENT

| 賃料 | 管理費等 |
|---|---|
| 120,000円 | 4,000円 |

２面採光,オートロック,角住戸,最上階,上階無し,振り分け,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街,始発駅,メールボックス

【外観】

【間取り図】




| 間取り | 1LDK | | |
|---|---|---|---|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引／償却金 | -<br>- | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 千葉県船橋市西船１丁目 | | |
| 交通 | 中央・総武線各停　西船橋駅　徒歩9分<br>京成本線　海神駅　徒歩15分 | | |
| 間取詳細 | LDK(9.5畳) 洋室(6.3畳) | | |
| 構造･規模 | 木造 3階建 3階 | | |
| 専有面積 | 40.11㎡ | 向き | 南東 |
| 築年月 | 2019年9月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 22,000円 | 入居時期 | 相談 |
| 駐車場 | 無 駐輪場 バイク置き場 | | |
| 設備 | ２口コンロ,３口以上コンロ,ＣＡＴＶ,ＩＨクッキングヒーター,ＴＶインターホン,ウォークインクローゼ | | |
| その他費用 | [一時金]　室内清掃費用：80,080円　室内消毒費用：12,100円　エアコン清掃費用：11,000円<br>[月次費用]　外国人コール：1,100円 | | |
| 入居諸条件 | ペット不可 事務所不可 楽器等の使用不可 | | |
| 保証会社 | 必須　保証委託料：A:初回30%月額3%　/　B：初回60%・1年毎10.000円　/　C：初回80%のみ | | |
| 備考 | | | |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月23日　No.nf0000024117


お問合せ先

国土交通大臣（4）第7875号
（公社）全日本不動産協会会員,（公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

**ＣＬＣ不動産コミュニティ株式会社 西船橋支店（営業）**

千葉県船橋市西船４丁目22-5マスタンビル弐号館4階
TEL:047-495-5601
E-mail : nishifuna@clcnet.jp
URL : https://clcnetwork.co.jp/shop_nishifuna.html


←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | | 借主 | |
|---|---|---|---|---|---|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | | 客付 | |

不動産コード：2100062　物件管理コード：1131240843310000059819

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。