

# FOR RENT

|         |        |
|---------|--------|
| 賃料      | 管理費等   |
| 98,000円 | 5,500円 |

カードキー,振り分け,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,駅前,外壁タイル張り,閑静な住宅街,始発駅,メールボックス,周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

|          |  |      |              |
|----------|--|------|--------------|
| 間取り      | 1LDK   |      |              |
| 敷金       | 無  | 礼金   | 1.5ヶ月        |
| 敷引/償却金   | -  | 保証金  | -            |
| 物件種別     | アパート   |      |              |
| 建物名・部屋番号 |  |      |              |
| 物件所在地    | 千葉県船橋市印内1丁目  |      |              |
| 交通       | 中央・総武線各停 西船橋駅 徒歩13分<br>京成本線 京成西船駅 徒歩5分                           |      |              |
| 間取詳細     | LDK(11.5畳) 洋室(6畳)  |      |              |
| 構造・規模    | 軽量鉄骨 2階建 1階  |      |              |
| 専有面積     | 40.95㎡   | 向き   | 南西           |
| 築年月      | 2008年12月   | 契約期間 | 2年           |
| 損害保険     | 有  | 入居時期 | 2026年5月30日予定 |
| 駐車場      | 有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場   |      |              |
| 設備       | 3点給湯, TVインターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガスコンロ設置         |      |              |
| その他費用    | [一時金] ルームクリーニング料: 60,500円 カードキー発行料: 16,500円<br>電気配給解約手数料: 3,300円 |      |              |
| 入居諸条件    | ペット不可 二人可  |      |              |
| 保証会社     | 必須 初回保証料35000円 / 月額保証料総額1%+800円(月)                               |      |              |
| 備考       |  |      |              |

情報更新日2026年5月7日

No.nf000022012

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7875号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**CLC不動産コミュニティ株式会社 西船橋店**

千葉県船橋市西船4丁目22-5マスタビル式号館4階

TEL:047-495-5601

E-mail: nishifuna@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_nishifuna.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

|      |          |    |    |
|------|----------|----|----|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |