

# FOR RENT

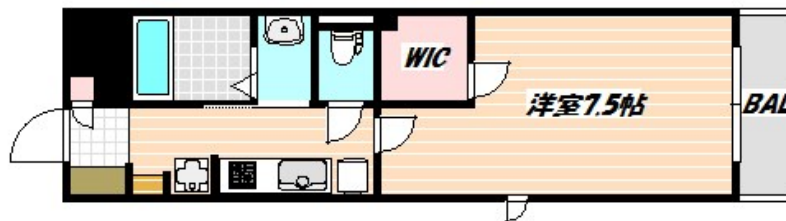
| 賃料      | 管理費等 |
|---------|------|
| 90,000円 | 0円   |

2 F 以上, 2 面採光, オートロック, ダブルロック, モニタ付オートロック, 角住戸, 玄関ホール, 通風良好, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                |      |             |
|----------|-------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                               | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                 | 保証金  | -           |
| 物件種別     | アパート                                                              |      |             |
| 建物名・部屋番号 |                                                                   |      |             |
| 物件所在地    | 千葉県船橋市本町 3 丁目                                                     |      |             |
| 交通       | 中央・総武線各停 船橋駅 徒歩8分<br>京成本線 京成船橋駅 徒歩6分                              |      |             |
| 間取詳細     | K(3畳) 洋室(7.5畳)                                                    |      |             |
| 構造・規模    | 鉄骨 4階建 2階                                                         |      |             |
| 専有面積     | 26.51㎡                                                            | 向き   | 東           |
| 築年月      | 2011年6月                                                           | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有                                                                 | 入居時期 | 2026年8月下旬予定 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                             |      |             |
| 設備       | 24時間換気システム, 2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C S, T V インターホン, インターホン, ウ |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 22,000円 T-Support Club会費: 19,800円                    |      |             |
| 入居諸条件    | ペット不可                                                             |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回保証委託料: 総賃料50%、月額保証料: 総賃料1%                                   |      |             |
| 備考       | 当物件をご契約時にTポイントが貯まる                                                |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年8月3日

No.nf0000021580

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**CLC不動産コミュニティ株式会社 西船橋店**

千葉県船橋市西船 4 丁目22-5マスタンプビル式号館4階

TEL:047-495-5601

E-mail: nishifuna@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_nishifuna.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2100062

物件管理コード: 1131240843310000053893

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。