

# FOR RENT

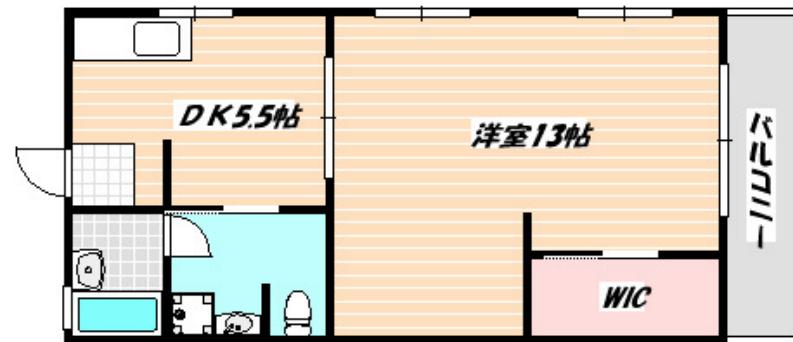
賃料	管理費等
78,000円	2,000円

2F以上,2面採光,ダブルロック,角住戸,最上階,上階無し,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,閑静な住宅街,始発駅,平置駐車場,周辺交通量少なめ

【外観】



【間取り図】



間取り	1DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	1ヶ月 -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	千葉県船橋市東中山1丁目		
交通	中央・総武線各停 西船橋駅 徒歩15分 京成本線 東中山駅 徒歩2分		
間取詳細	DK(5.5畳) 洋室(13畳)		
構造・規模	木造 2階建 2階		
専有面積	41.25m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1989年3月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	即時
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, T.Vインターホン, インターホン, ウォークインクローゼット, エアコン, ガスキッキン, ガスコン		
その他費用	[一時金] 安心入居サポート: 19,800円 消毒施工費用: 16,500円 鍵交換費用: 22,000円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 法人可		
保証会社	必須 保証会社Casa 保証委託料: 契約時、月額賃料等総額の50% 年間保証委託料年毎10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年12月6日

No.nf0000019567

国土交通大臣(4)第7875号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

C L C不動産コミュニティ株式会社 西船橋店

千葉県船橋市西船4丁目22-5マスタンビル4階  
TEL:047-495-5601  
E-mail : nishifuna@clcnet.jp  
URL : [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_nishifuna.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_nishifuna.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付