

FOR RENT

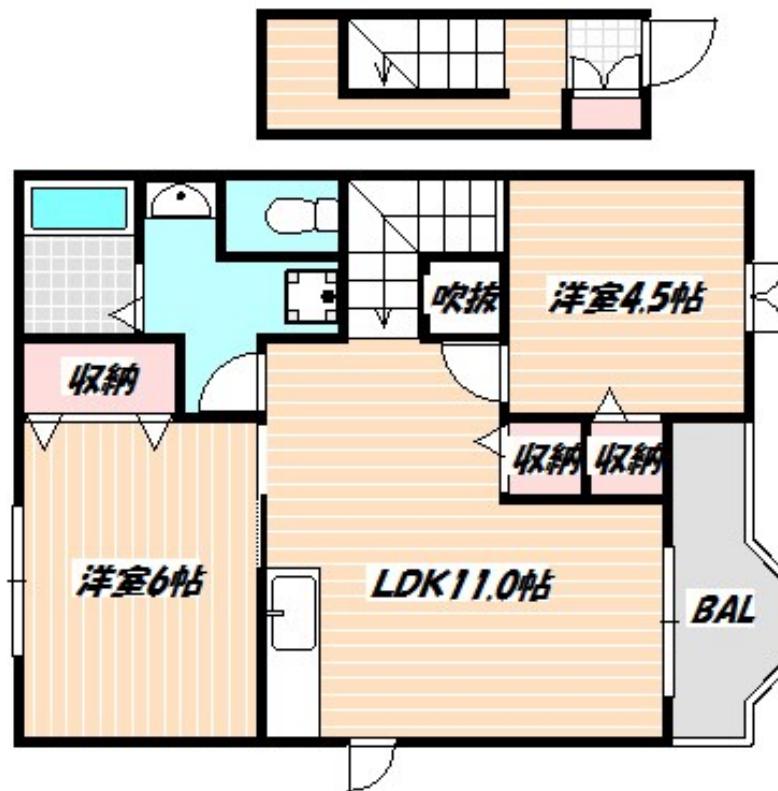
| 賃料 | 管理費等 |
|---------|--------|
| 69,000円 | 3,000円 |

2F以上,2面採光,角住戸,玄関ホール,最上階,上階無し,振り分け,眺望良好,通風良好,閑静な住宅街,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

| 間取り | 2LDK | | |
|----------|---|------|-------------|
| 敷金 | 無 | 礼金 | 無 |
| 敷引 / 償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | アパート | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 千葉県船橋市旭町3丁目 | | |
| 交通 | 東武野田線 馬込沢駅 徒歩17分 東武野田線 塚田駅 徒歩17分 | | |
| 間取詳細 | 洋室(6畳) 洋室(4.5畳) LDK(11畳) | | |
| 構造・規模 | 木造 2階建 2階 | | |
| 専有面積 | 56.4m ² | 向き | 東 |
| 築年月 | 2000年3月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 2026年2月下旬予定 |
| 駐車場 | 有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場 | | |
| 設備 | 2口コンロ, 3点給湯, CATV, CATVインターネット, CATV使用料不要, TVインターホン, インタ | | |
| その他費用 | [一時金] ルームクリーニング代 : 75,900円 消毒施工費 : 16,500円 [備考] 猫飼育の場合、敷金2ヶ月積み増しで退去時償却になります。 | | |
| 入居諸条件 | ペット可 楽器等の使用不可 二人可 子供可 | | |
| 保証会社 | 必須 契約時、月額賃料等総額の50% 年間保証委託料年毎10,000円 | | |
| 備考 | | | |

情報更新日2026年1月16日

No.nf0000017553



国土交通大臣(4)第7875号
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

C L C 不動産コミュニティ株式会社 西船橋店

千葉県船橋市西船4丁目22-5マスタンビル式号館4階
TEL:047-495-5601
E-mail : nishifuna@clcnet.jp
URL : https://clcnetwork.co.jp/shop_nishifuna.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |