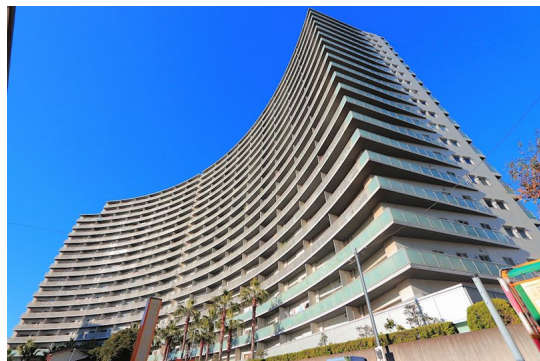


FOR RENT

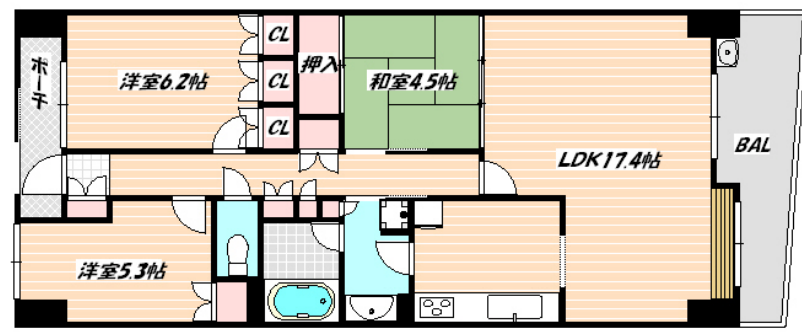
| | |
|----------|---------|
| 賃料 | 管理費等 |
| 235,000円 | 35,000円 |

2F以上,2面採光,オーシャンビュー,オートロック,セキュリティ有り,ディンプルキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,最上階,上階無し,振り分け,南面リビング,陽当たり良好,タワー型マンション,バリ

【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|--|------|-------------|
| 間取り | 3LDK | | |
| 敷金 | 1ヶ月 | 礼金 | 1ヶ月 |
| 敷引/償却金 | - | 保証金 | - |
| 物件種別 | マンション | | |
| 建物名・部屋番号 | | | |
| 物件所在地 | 千葉県船橋市湊町2丁目 | | |
| 交通 | 総武線快速 船橋駅 徒歩11分 京成本線 京成船橋駅 徒歩9分 | | |
| 間取詳細 | LDK(17.4畳) 洋室(6.2畳) 洋室(5.3畳) 和室(4.5畳) | | |
| 構造・規模 | 鉄筋コンクリート 20階建 20階 | | |
| 専有面積 | 80.63㎡ | 向き | 南 |
| 築年月 | 2003年2月 | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険 | 有 | 入居時期 | 2026年7月下旬予定 |
| 駐車場 | 要問い合わせ 駐輪場 | | |
| 設備 | 3口以上コンロ,3点給湯,B S,C A T V,C A T V使用料不要,T Vインターホン,オートバス,カウンタ | | |
| その他費用 | [一時金] 消毒施工費用:19,800円 安心入居サポート:19,800円 | | |
| 入居諸条件 | ペット相談 二人可 子供可 | | |
| 保証会社 | 必須 契約時、月額賃料等合計の50% (1年毎に1万円) | | |
| 備考 | | | |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年6月21日

No.nf000014402



国土交通大臣(4)第7875号
 (公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟
CLC不動産コミュニティ株式会社 西船橋店
 千葉県船橋市西船4丁目22-5マスタビル式号館4階
 TEL:047-495-5601
 E-mail:nishifuna@clcnet.jp
 URL:https://clcnetwork.co.jp/shop_nishifuna.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

| | | | | | |
|----------|----------|----|----|----|------|
| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 0% | 借主 | 100% |
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 0% | 客付 | 100% |