

# FOR RENT

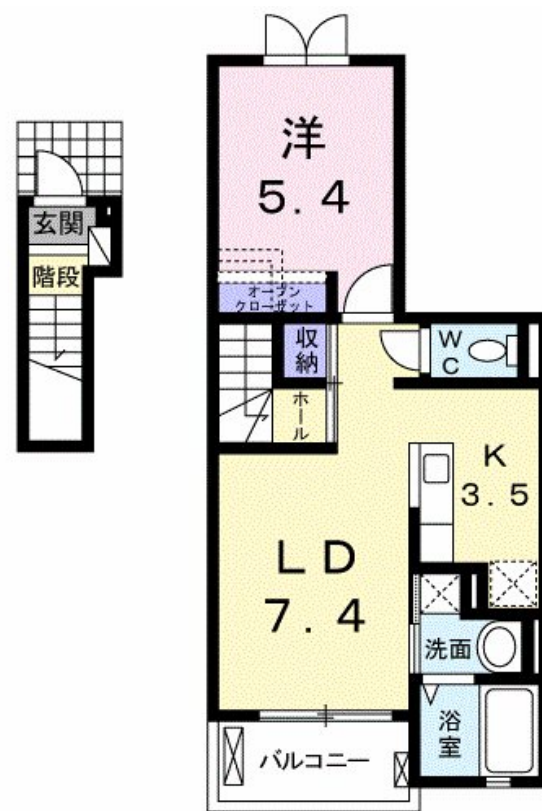
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 82,000円 | 3,000円 |

2 F 以上,上階無し,通風良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街,メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1LDK                                                                                           |      |             |
|----------|------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 無                                                                                              | 礼金   | 0.5ヶ月       |
| 敷引 / 償却金 | -                                                                                              | 保証金  | -           |
| 物件種別     | アパート                                                                                           |      |             |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                |      |             |
| 物件所在地    | 千葉県市川市柏井町1丁目                                                                                   |      |             |
| 交通       | 武蔵野線 船橋法典駅 徒歩9分                                                                                |      |             |
| 間取詳細     | LDK(10.9畳) 洋室(5.4畳)                                                                            |      |             |
| 構造・規模    | 木造 3階建 2階                                                                                      |      |             |
| 専有面積     | 41.26㎡                                                                                         | 向き   | 南           |
| 築年月      | 2016年3月下旬                                                                                      | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有                                                                                              | 入居時期 | 2026年1月上旬予定 |
| 駐車場      | 空無 駐輪場                                                                                         |      |             |
| 設備       | 2口コンロ, B S, T V インターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガスコ                                   |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用: 38,500円 消臭抗菌施工費: 12,100円<br>[月次費用] 24時間緊急対応費: 1,650円 町会費: 220円 スマートロック利用料: 1,320円 |      |             |
| 入居諸条件    | ペット不可 楽器等の使用不可                                                                                 |      |             |
| 保証会社     | 必須 契約時: 月額合計額の30% 月額: 月額合計の3%                                                                  |      |             |
| 備考       |                                                                                                |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年11月10日

No.nf0000013874

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**CLC不動産コミュニティ株式会社 西船橋店**

千葉県船橋市西船4丁目22-5マスタビル式号館4階

TEL:047-495-5601

E-mail: nishifuna@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_nishifuna.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2100062

物件管理コード: 1131240843310000034441

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。