

# FOR RENT

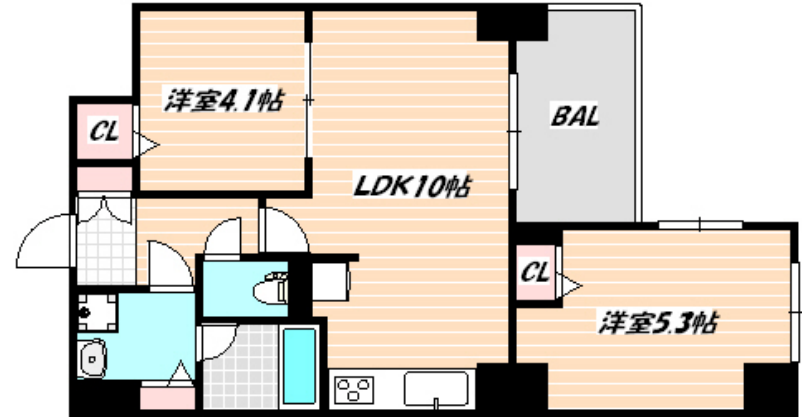
賃料	管理費等
135,000円	10,000円

24時間緊急通報システム, 2F以上, 2面採光, オートロック, ダブルロック, ディンプルキー, 玄関ホール, 振り分け, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 始発駅, メールボックス

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	千葉県船橋市西船3丁目		
交通	中央・総武線各停 西船橋駅 徒歩6分 京成本線 京成西船駅 徒歩3分		
間取詳細	洋室(5.3畳) 洋室(4.1畳) LDK(10畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 5階建 3階		
専有面積	46.05㎡	向き	南
築年月	2007年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2024年11月中旬予定
駐車場	要問い合わせ 駐輪場 バイク置き場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン,		
その他費用	[一時金] 鍵交換: 16,500円		
入居諸条件	ペット可 楽器等の使用可 二人可 法人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証委託料: 月額賃料等総額の50%. 年間保証委託料は1万円/年ごと		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年11月16日

No.nf0000013212



国土交通大臣(3)第7875号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**CLC不動産コミュニティ株式会社 西船橋支店(営業)**  
千葉県船橋市西船4丁目22-5マスタビル式号館4階  
TEL:047-495-5601  
E-mail: nishifuna@clcnet.jp  
URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_nishifuna.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付