

# FOR RENT

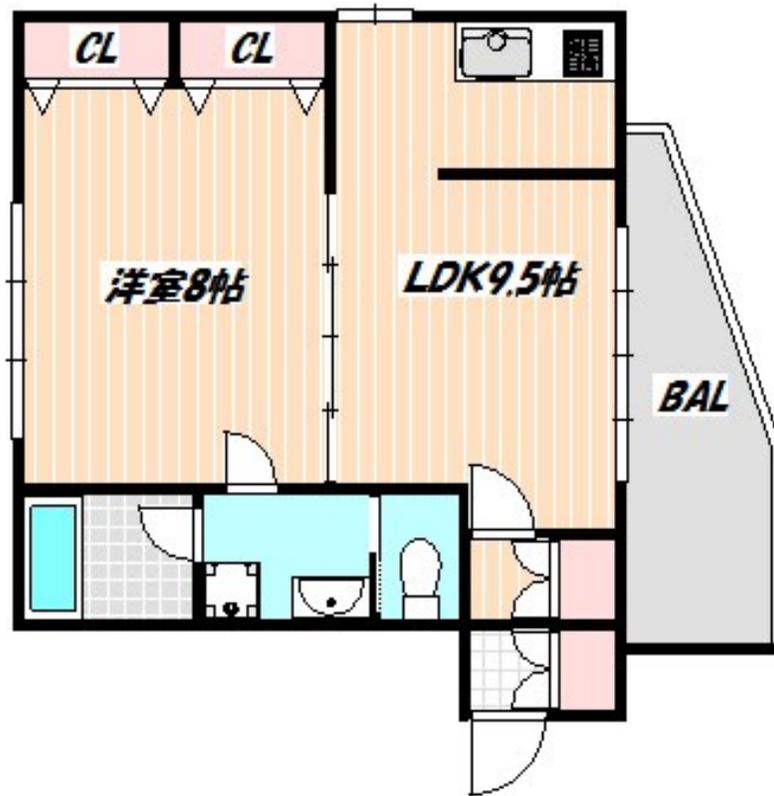
賃料	管理費等
130,000円	7,000円

2F以上, 2面採光, オートロック, ダブルロック, 玄関ホール, 最上階, 上階無し, 振り分け, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, 始発駅, メールボックス, 平置駐車場, 周辺交通量少

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	千葉県船橋市西船3丁目		
交通	中央・総武線各停 西船橋駅 徒歩9分 京成本線 京成西船駅 徒歩5分		
間取詳細	LDK(9.5畳) 洋室(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	43.75㎡	向き	南西
築年月	2006年8月4日	契約期間	2年
損害保険	有 24,000円 24ヶ月	入居時期	相談
駐車場	有(敷地内) 8800円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, 3点給湯, B S, C A T V, C S, T Vインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン,		
その他費用			
入居諸条件	ペット可 二人可 子供可		
保証会社	必須 保証委託料: 契約時、月額賃料等総額の50% 月額保証料: 月額賃料等の1%。		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月22日

No.nf000012327

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**CLC不動産コミュニティ株式会社 西船橋支店(営業)**

千葉県船橋市西船4丁目22-5マスタビル式号館4階

TEL:047-495-5601

E-mail: nishifuna@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_nishifuna.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_nishifuna.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介先物	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%