

# FOR RENT

賃料	管理費等
62,000円	5,000円

24時間緊急通報システム,オートロック,セキュリティ有り,ダブルロック,モニタ付オートロック,通風良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,メールボックス,平置駐車場,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



間取り	1K		
敷金	無	礼金	1ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	千葉県船橋市湊町2丁目		
交通	中央・総武線各停 船橋駅 徒歩17分 京成本線 京成船橋駅 徒歩14分		
間取詳細	洋室(6.3畳) K(1.7畳)		
構造・規模	鉄骨 3階建 1階		
専有面積	23.85㎡	向き	南
築年月	2010年3月	契約期間	2年
損害保険	有 19,000円 24ヶ月	入居時期	2025年1月上旬予定
駐車場	空無 駐輪場		
設備	24時間換気システム,2口コンロ,3点給湯,CATV,IHクッキングヒーター,TVインターホン,イン		
その他費用	[一時金] クリーニング代:36,300円 リブクラブ入会費:7,700円 室内消毒施工:16,500円 鍵交換費用:24,200円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 契約時、月額賃料等総額の100%、月額保証料1.1%口振手数料330円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2024年12月12日

No.nf0000011528



国土交通大臣(3)第7875号  
(公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**CLC不動産コミュニティ株式会社 西船橋支店(営業)**  
千葉県船橋市西船4丁目22-5マスタビル式号館4階  
TEL:047-495-5601  
E-mail:nishifuna@clcnet.jp  
URL:https://clcnetwork.co.jp/shop\_nishifuna.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介先物	手数料配分の割合	元付	客付