

# FOR RENT

賃料	管理費等
62,000円	3,000円

2F以上, 2面採光, 角住戸, 玄関ホール, 上階無し, 眺望良好, 通風良好, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 外壁コンクリート, 始発駅, メールボックス, 平置駐車場

【外観】



【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	2K		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	千葉県船橋市山野町		
交通	中央・総武線各停 西船橋駅 徒歩8分 総武線快速 船橋駅 徒歩26分		
間取詳細	K(3畳) 洋室(4.5畳) 洋室(8畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 4階		
専有面積	32.7m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1970年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月1日予定
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場		
設備	2口コンロ, CATV, インターホン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, シャワー, シューズボッ		
その他費用	[一時金] 安心サポート : 19,800円 消毒施工費 : 19,800円 鍵交換費用 : 24,200円 [月次費用] 水道代 : 3,000円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 子供可		
保証会社	必須 保証委託料: 契約時、月額賃料等総額の50% 1年毎10,000円		
備考			

情報更新日2026年2月5日

No.nf0000010538



国土交通大臣(4)第7875号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

C L C 不動産コミュニティ株式会社 西船橋店

千葉県船橋市西船4丁目22-5マスタンビル式号館4階  
TEL:047-495-5601  
E-mail : nishifuna@clcnet.jp  
URL : [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_nishifuna.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_nishifuna.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	客付