

# FOR RENT

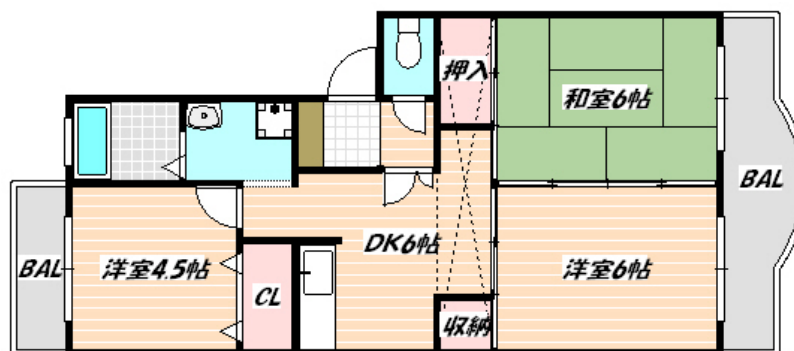
賃料	管理費等
89,000円	5,000円

2F以上,2面採光,玄関ホール,振り分け,当社管理物件,南面バルコニー,陽当たり良好,両面バルコニー,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,始発駅,平坦地,メールボックス

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	3DK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	- 100%	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	千葉県船橋市海神町南1丁目		
交通	中央・総武線各停 西船橋駅 徒歩14分 京成本線 海神駅 徒歩15分		
間取詳細	和室(6畳) 洋室(4.5畳) 洋室(6畳) DK(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 4階建 2階		
専有面積	56㎡	向き	南
築年月	1988年9月下旬	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年7月中旬予定
駐車場	有(敷地内) 12100円/月 駐輪場		
設備	3点給湯, C A T V, T Vインターホン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クッションフロア, クローゼット, シ		
その他費用	[一時金] 鍵交換費用: 27,500円 入居前消毒施工費: 19,800円 安心入居サポート: 19,800円 礼金: 89,000円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 ルームシェア相談 子供可		
保証会社	必須 初回保証委託料: 月額賃料等総額の40%。月額保証料1%		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年5月17日

No.nf0000009819

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

## CLC不動産コミュニティ株式会社 西船橋店

千葉県船橋市西船4丁目22-5マスタビル式号館4階

TEL:047-495-5601

E-mail: nishifuna@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_nishifuna.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_nishifuna.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付(専任)	手数料配分の割合	元付	客付