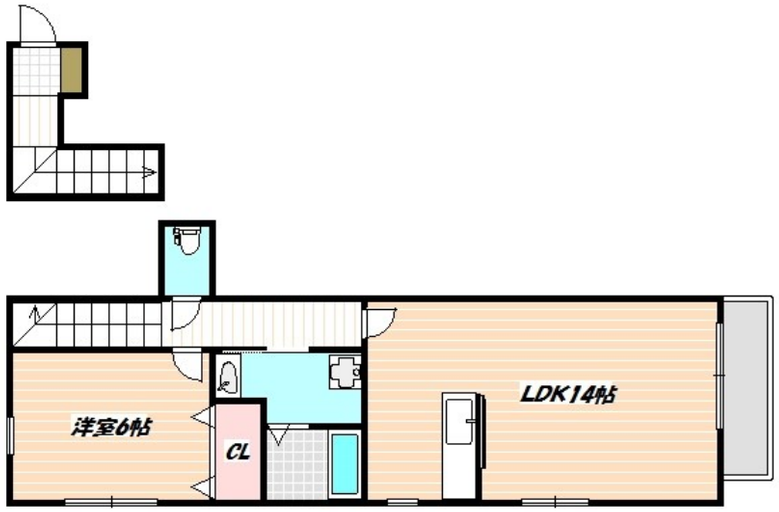
FOR RENT

賃料	管理費等
85,000円	4,000円

２Ｆ以上,２階リビング,２面採光,オートロック,角住戸,玄関ホール,最上階,上階無し,振り分け,全室南西向き,眺望良好,通風良好,外壁タイル張り,閑静な住宅街,高台に立地,メールボックス,周辺交通量少

【外観】

【間取り図】



間取り	1LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	1ヶ月
敷引／償却金	- -	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	千葉県船橋市中野木１丁目		
交通	中央・総武線各停　東船橋駅　徒歩13分 総武線快速　津田沼駅　徒歩21分		
間取詳細	洋室(6畳) LDK(14畳)		
構造･規模	木造 2階建 2階		
専有面積	54.24㎡	向き	南
築年月	2010年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年9月上旬予定
駐車場	有(敷地内) 11000円/月～ 駐輪場		
設備	３点給湯,ＣＡＴＶ,インターホン,エアコン,カウンターキッチン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス		
その他費用	[一時金]　安心入居サポート：19,800円　消毒施工費用：16,500円　鍵交換：22,000円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 子供可		
保証会社	必須　契約時、月額賃料等総額の50%　年間保証委託料年毎10,000円		
備考			

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。　※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月1日　No.nf0000009160

お問合せ先

国土交通大臣（4）第7875号
（公社）全日本不動産協会会員,（公社）首都圏不動産公正取引協議会加盟

ＣＬＣ不動産コミュニティ株式会社 西船橋支店（営業）

千葉県船橋市西船４丁目22-5マスタンビル弐号館4階
TEL:047-495-5601
E-mail : nishifuna@clcnet.jp
URL : https://clcnetwork.co.jp/shop_nishifuna.html

←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様
仲介元付（一般）

手数料負担の割合	貸主		借主	
手数料配分の割合	元付		客付	

不動産コード：2100062　物件管理コード：100000014597168

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。