

# FOR RENT

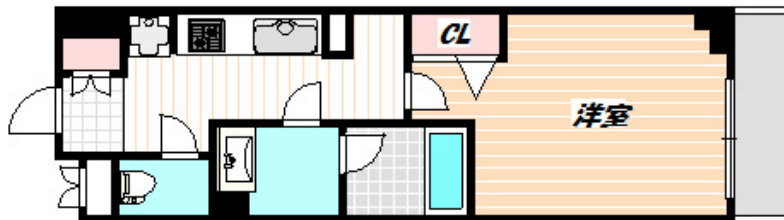
| 賃料      | 管理費等    |
|---------|---------|
| 69,000円 | 14,000円 |

オートロック,通風良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,平坦地,メールボックス,平置駐車場

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                             |      |              |
|----------|----------------------------------------------------------------|------|--------------|
| 敷金       | 無                                                              | 礼金   | 0.5ヶ月        |
| 敷引 / 償却金 | -                                                              | 保証金  | -            |
| 物件種別     | マンション                                                          |      |              |
| 建物名・部屋番号 |                                                                |      |              |
| 物件所在地    | 千葉県船橋市本中山 4 丁目                                                 |      |              |
| 交通       | 中央・総武線各停 下総中山駅 徒歩7分<br>東京メトロ東西線 原木中山駅 徒歩14分                    |      |              |
| 間取詳細     | 洋室(6.8畳) K(2畳)                                                 |      |              |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 5階建 1階                                                |      |              |
| 専有面積     | 25.15㎡                                                         | 向き   | 北東           |
| 築年月      | 2017年1月15日                                                     | 契約期間 | 2年           |
| 損害保険     | 有                                                              | 入居時期 | 2025年10月上旬予定 |
| 駐車場      | 駐輪場                                                            |      |              |
| 設備       | 2口コンロ, 3点給湯, B S, C S, T V インターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ |      |              |
| その他費用    | [一時金] 鍵費用: 22,000円                                             |      |              |
| 入居諸条件    | ペット不可                                                          |      |              |
| 保証会社     | 必須 契約時、月額賃料等合計の30%                                             |      |              |
| 備考       |                                                                |      |              |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年8月3日

No.nf0000009100

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**CLC不動産コミュニティ株式会社 西船橋支店(営業)**

千葉県船橋市西船 4 丁目22-5マスタンプビル式号館4階

TEL:047-495-5601

E-mail: nishifuna@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_nishifuna.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2100062

物件管理コード: 100000014531420

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。