

# FOR RENT

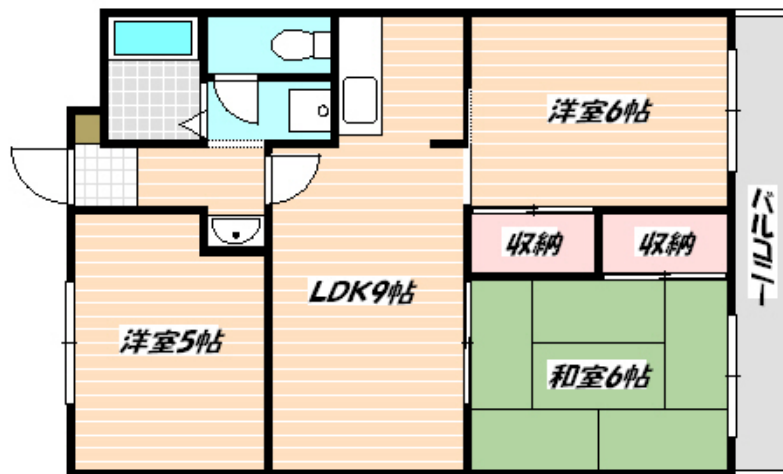
| 賃料       | 管理費等 |
|----------|------|
| 103,000円 | 0円   |

2 F 以上, 2 面採光, 角住戸, 通風良好, 陽当たり良好, 駅まで平坦, 外壁タイル張り, 閑静な住宅街, メールボックス

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 3DK                                                       |      |    |
|----------|-----------------------------------------------------------|------|----|
| 敷金       | 1ヶ月                                                       | 礼金   | 無  |
| 敷引 / 償却金 | -<br>1ヶ月                                                  | 保証金  | -  |
| 物件種別     | マンション                                                     |      |    |
| 建物名・部屋番号 |                                                           |      |    |
| 物件所在地    | 千葉県市川市香取2丁目                                               |      |    |
| 交通       | 東京メトロ東西線 行徳駅 徒歩7分<br>東京メトロ東西線 南行徳駅 徒歩14分                  |      |    |
| 間取詳細     | 和室(6畳) 洋室(5畳) 洋室(6畳) DK(9畳)                               |      |    |
| 構造・規模    | 鉄筋コンクリート 4階建 2階                                           |      |    |
| 専有面積     | 51.01㎡                                                    | 向き   | 南西 |
| 築年月      | 1989年12月                                                  | 契約期間 | 2年 |
| 損害保険     | 有                                                         | 入居時期 | 即時 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                     |      |    |
| 設備       | 3点給湯, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ設置可, ガス給湯, クローゼット, シャワー, |      |    |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換代: 22,000円 安心入居サポート: 19,800円 室内消毒施工費: 16,500円    |      |    |
| 入居諸条件    | ペット可 楽器等の使用不可 二人可                                         |      |    |
| 保証会社     | 可 契約時、月額賃料等合計の50% (1年毎に1万円)                               |      |    |
| 備考       |                                                           |      |    |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年10月18日

No.nf0000008972

お問合せ先



国土交通大臣(4)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**CLC不動産コミュニティ株式会社 西船橋店**

千葉県船橋市西船4丁目22-5マスタンプビル式号館4階

TEL:047-495-5601

E-mail: nishifuna@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_nishifuna.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2100062

物件管理コード: 100000014433753

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。