

# FOR RENT

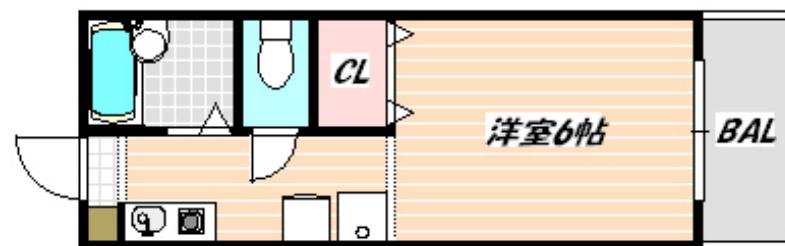
賃料	管理費等
59,000円	2,000円

2F以上,最上階,上階無し,眺望良好,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,閑静な住宅街,始発駅,メールボックス,周辺交通量少なめ

## 【外観】



## 【間取り図】



図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

間取り	1K		
敷金	無	礼金	無
敷引 / 償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	千葉県船橋市西船 6 丁目		
交通	中央・総武線各停 西船橋駅 徒歩8分 京成本線 京成西船駅 徒歩2分		
間取詳細	K(2.5畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 2階建 2階		
専有面積	20m <sup>2</sup>	向き	南
築年月	1996年8月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年1月下旬予定
駐車場	要問い合わせ 駐輪場		
設備	CATV, IHクッキングヒーター, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスコンロ設置済, ガス給		
その他費用	[一時金] 退去クリーニング費用: 49,500円 安心入居サポート: 19,800円 消毒施工費用: 16,500円 鍵交換費用: 22,000円		
入居諸条件	ペット不可		
保証会社	必須 契約時、月額賃料等合計の50% (1年毎に1万円)		
備考			

情報更新日2026年1月17日

No.nf0000008744



国土交通大臣(4)第7875号  
(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**CLC不動産コミュニティ株式会社 西船橋店**

千葉県船橋市西船 4 丁目22-5マスタンビル式号館4階  
TEL:047-495-5601  
E-mail : nishifuna@clcnet.jp  
URL : [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_nishifuna.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_nishifuna.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

取引態様	手数料負担の割合	貸主	借主
仲介元付 (一般)	手数料配分の割合	元付	客付