

# FOR RENT

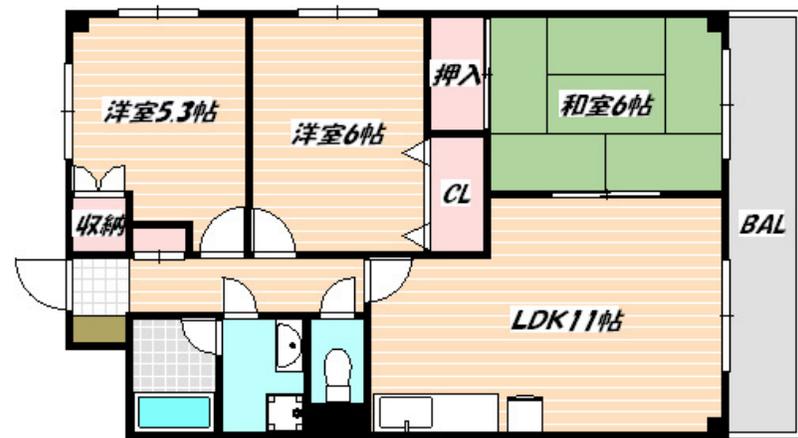
賃料	管理費等
100,000円	0円

2面採光,角住戸,玄関ホール,振り分け,眺望良好,通風良好,東南角住戸,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



間取り	3LDK		
敷金	1ヶ月	礼金	無
敷引/償却金	- 1ヶ月	保証金	-
物件種別	マンション		
建物名・部屋番号			
物件所在地	千葉県船橋市藤原2丁目		
交通	武蔵野線 船橋法典駅 徒歩5分		
間取詳細	LDK(11畳) 洋室(6畳) 洋室(5.3畳) 和室(6畳)		
構造・規模	鉄筋コンクリート 3階建 1階		
専有面積	66㎡	向き	南
築年月	1995年2月22日	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2026年5月中旬予定
駐車場	付(無料) 駐輪場 バイク置き場		
設備	3点給湯,インターホン,ガスキッチン,ガスコンロ設置可,ガス給湯,クッションフロア,シャワー,シューズ		
その他費用	[一時金] 消毒施工費:19,800円 鍵交換費:27,500円 安心入居サポート:19,800円		
入居諸条件	ペット不可 二人可 ルームシェア可 子供可		
保証会社	必須 契約時、月額賃料等総額の50% 年間保証委託料年毎10,000円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2026年4月1日

No.nf000008411



国土交通大臣(4)第7875号  
 (公社)全日本不動産協会会員,(公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟  
**CLC不動産コミュニティ株式会社 西船橋店**  
 千葉県船橋市西船4丁目22-5マスタビル式号館4階  
 TEL:047-495-5601  
 E-mail:nishifuna@clcnet.jp  
 URL:https://clcnetwork.co.jp/shop\_nishifuna.html



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%