

# FOR RENT

| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 52,000円 | 3,000円 |

2 F 以上,最上階,上階無し,通風良好,陽当たり良好,リノベーション,駅前,閑静な住宅街

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                       |      |             |
|----------|----------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 1ヶ月                                                      | 礼金   | 無           |
| 敷引 / 償却金 | -                                                        | 保証金  | -           |
| 物件種別     | アパート                                                     |      |             |
| 建物名・部屋番号 |                                                          |      |             |
| 物件所在地    | 千葉県市川市中山4丁目                                              |      |             |
| 交通       | 中央・総武線各停 下総中山駅 徒歩6分<br>京成本線 京成中山駅 徒歩2分                   |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(6畳) K(3.5畳)                                           |      |             |
| 構造・規模    | 木造 2階建 2階                                                |      |             |
| 専有面積     | 20㎡                                                      | 向き   | 西           |
| 築年月      | 1967年10月                                                 | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有                                                        | 入居時期 | 2025年6月上旬予定 |
| 駐車場      | 無 駐輪場                                                    |      |             |
| 設備       | CATV, CATVインターネット, TVインターホン, インターホン, エアコン, ガスキッチン, ガスコンロ |      |             |
| その他費用    |                                                          |      |             |
| 入居諸条件    | ペット不可                                                    |      |             |
| 保証会社     | 可 初回保証委託料：月額賃料等総額の50%。年間保証委託料は1万円/年ごと                    |      |             |
| 備考       | 当物件をご契約時にTポイントが貯まる                                       |      |             |

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年5月12日

No.nf0000006958

お問合せ先



国土交通大臣(3)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**CLC不動産コミュニティ株式会社 西船橋支店(営業)**

千葉県船橋市西船4丁目22-5マスタンプビル式号館4階

TEL:047-495-5601

E-mail: nishifuna@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_nishifuna.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様     | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|----------|----------|----|----|
| 仲介元付(一般) | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2100062

物件管理コード: 100000012482322

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。