

# FOR RENT

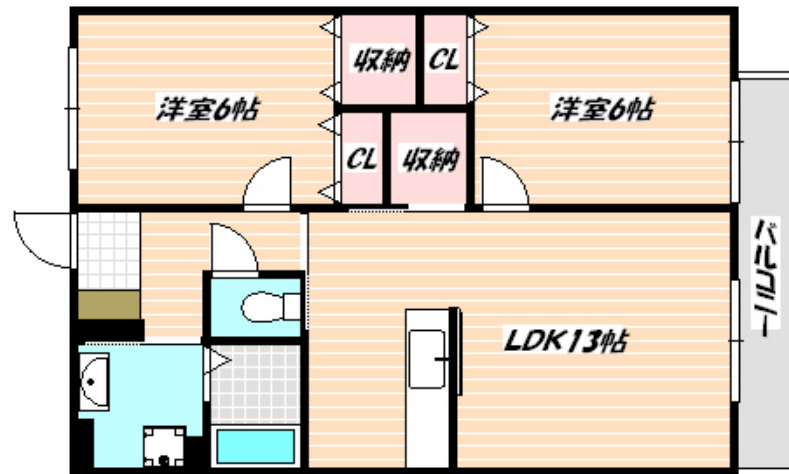
賃料	管理費等
119,000円	5,000円

2F以上,オートロック,カードキー,モニタ付オートロック,玄関ホール,振り分け,通風良好,陽当たり良好,駅まで平坦,外壁タイル張り,閑静な住宅街,始発駅,メールボックス

### 【外観】



### 【間取り図】



間取り	2LDK		
敷金	無	礼金	2.5ヶ月
敷引/償却金	-	保証金	-
物件種別	アパート		
建物名・部屋番号			
物件所在地	千葉県船橋市本郷町		
交通	中央・総武線各停 西船橋駅 徒歩14分 京成本線 東中山駅 徒歩11分		
間取詳細	LDK(13畳) 洋室(6畳) 洋室(6畳)		
構造・規模	軽量鉄骨 3階建 2階		
専有面積	58.35㎡	向き	南
築年月	2005年9月	契約期間	2年
損害保険	有	入居時期	2025年4月14日予定
駐車場	有(敷地内) 11000円/月 ~ 駐輪場		
設備	3点給湯, C A T V, T Vインターホン, インターホン, エアコン, カウンターキッチン, ガスキッチン, ガス		
その他費用	[一時金] ルムクリーニング料金: 70,510円 card発行料: 16,500円 [備考] 火災保険料、保証会社加入料無料。		
入居諸条件	ペット不可 二人可 子供可		
保証会社	必須 初回保証料: 35,000円 月額保証料: 月額賃料等総額の1% + 800円		
備考			

図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年3月5日

No.nf000003946

お問合せ先



国土交通大臣(3)第7875号

(公社)全日本不動産協会会員, (公社)首都圏不動産公正取引協議会加盟

**CLC不動産コミュニティ株式会社 西船橋支店(営業)**

千葉県船橋市西船4丁目22-5マスタビル式号館4階

TEL:047-495-5601

E-mail: nishifuna@clcnet.jp

URL: [https://clcnetwork.co.jp/shop\\_nishifuna.html](https://clcnetwork.co.jp/shop_nishifuna.html)



携帯サイトから物件詳細を閲覧できます!

取引態様	手数料負担の割合	貸主	0%	借主	100%
仲介元付(一般)	手数料配分の割合	元付	0%	客付	100%

不動産コード: 2100062

物件管理コード: 10000009494157

取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。