

# FOR RENT

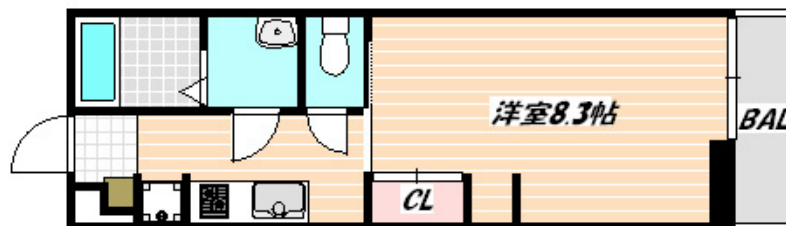
| 賃料      | 管理費等   |
|---------|--------|
| 72,000円 | 4,000円 |

24時間緊急通報システム,セキュリティ有り,ダブルロック,ディンプルキー,角住戸,通風良好,閑静な住宅街,メールボックス,セキュリティ会社加入済

【外観】



【間取り図】



| 間取り      | 1K                                                                                                       |      |             |
|----------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-------------|
| 敷金       | 無                                                                                                        | 礼金   | 1ヶ月         |
| 敷引／償却金   | -                                                                                                        | 保証金  | -           |
| 物件種別     | マンション                                                                                                    |      |             |
| 建物名・部屋番号 |                                                                                                          |      |             |
| 物件所在地    | 千葉県船橋市夏見3丁目                                                                                              |      |             |
| 交通       | 中央・総武線各停 船橋駅 徒歩10分<br>東葉高速線 東海神駅 徒歩7分                                                                    |      |             |
| 間取詳細     | 洋室(8.3畳) K(2畳)                                                                                           |      |             |
| 構造・規模    | 鉄骨 3階建 1階                                                                                                |      |             |
| 専有面積     | 24.84㎡                                                                                                   | 向き   | 東           |
| 築年月      | 2015年6月28日                                                                                               | 契約期間 | 2年          |
| 損害保険     | 有 19,000円 24ヶ月                                                                                           | 入居時期 | 2025年7月上旬予定 |
| 駐車場      | 無 駐輪場 バイク置き場                                                                                             |      |             |
| 設備       | 24時間換気システム,2口コンロ,3点給湯,B S,C A T V,T Vインターホン,インターホン,エアコン                                                  |      |             |
| その他費用    | [一時金] 鍵交換費用:24,200円 クリーニング費用:36,300円 室内消毒代:16,500円 リブリクラブ入会費:7,700円<br>[月次費用] リブリクラブ会費:2,200円 口座手数料:330円 |      |             |
| 入居諸条件    | 事務所不可 二人不可 単身限定                                                                                          |      |             |
| 保証会社     | 必須 初回保証委託料:月額支払合計等の100% 月額:賃料等総額の1.1%                                                                    |      |             |
| 備考       |                                                                                                          |      |             |

※図面と現況が異なる場合は現況が優先となります。

※間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

情報更新日2025年7月2日

No.nf0000000488

お問合せ先



国土交通大臣 (3) 第7875号

(公社) 全日本不動産協会会員, (公社) 首都圏不動産公正取引協議会加盟

**CLC不動産コミュニティ株式会社 西船橋支店 (営業)**

千葉県船橋市西船4丁目22-5マスタビル式号館4階

TEL:047-495-5601

E-mail: nishifuna@clcnet.jp

URL: https://clcnetwork.co.jp/shop\_nishifuna.html



←携帯サイトから物件詳細を閲覧できます！

| 取引態様 | 手数料負担の割合 | 貸主 | 借主 |
|------|----------|----|----|
| 仲介先物 | 手数料配分の割合 | 元付 | 客付 |

不動産コード: 2100062

物件管理コード: 100000005612944

※取引条件の有効期限は情報更新日より30日間となります。